

07333 Unterwellborn, OT Könitz

**Town &
Country
HAUS**

**HAPPY HAUS
BAU GmbH**



Für Naturliebhaber: Traumgrundstück in Unterwellborn

Objekt:

Stell dir vor, du wachst morgens mit einem freien Blick ins Grüne auf und genießt die Ruhe fernab vom Alltagstrubel. Genau das bietet dir dieses Grundstück in angenehmer, gewachsener Lage. Hier findest du den idealen Platz, um dein Zuhause nach deinen eigenen Vorstellungen zu gestalten – mit viel Raum für Familie, Rückzug und Lebensqualität. Die vorhandene Teilerschließung (Strom, Gas, Wasser und Telekommunikation) schafft dafür eine solide Basis.

Auf einen Blick:

Kaufpreis: 54.800 €

Grundstücksgröße: 532 m²

Preis pro m²: 103 €/ m²



07333 Unterwellborn, OT Könitz

**Town &
Country
HAUS**[®]

**HAPPY HAUS
BAU GmbH**



Weitere Details

Lage:

Könitz verbindet ländliche Idylle mit den Vorteilen einer guten Infrastruktur. In wenigen Minuten erreichst du Saalfeld und Pößneck, während du zuhause die Natur und die entspannte Atmosphäre eines kleinen Ortes genießt. Die Gemeinde Unterwellborn ist eingebettet in die schöne thüringische Landschaft, umgeben von Wäldern, Hügeln und grünen Wiesen - die idealen Bedingungen für Naturliebhaber, Wanderer und Outdoor-Enthusiasten. Kindergärten, Grundschule und Einkaufsmöglichkeiten sind vorhanden. Arztpraxen und Apotheken sind ebenfalls in der Nähe und leicht erreichbar.



Deine Ansprechpartnerin

Babette Beier
IHK-Hauskaufberaterin

Tel.: 0170 / 29 90 728
babette.beier@tc.de

**Wir freuen uns auf
deinen Anruf.**